

PRZEDMIAR ROBÓT br. budowlana

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45232430-5 Roboty w zakresie uzdatniania wody
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania cieków
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont SUW w miejscowości Miłakowo - Roboty budowlane
ADRES INWESTYCJI : Miłakowo ul. Przemysłowa 8 działka nr. 602
INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 14-310 Miłakowo ul. Przemysłowa 8
WYKONAWCA ROBÓT : z przetargu
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZICIEL KALKULACJI : Andrzej Wygonowski
DATA OPRACOWANIA : 2018-09-01

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2018-09-01

Data zatwierdzenia

Remont SUW w Miłakowie w zakresie:

1. Roboty budowlane.

- demonta pokryw kanałów technologicznych
- likwidacja istniejących kanałów technologicznych
- rozebranie cianek działowych magazynu i sprężarki
- wykucie mechaniczne posadzki pod fundamenty
- wykonanie fundamentu pod aerator centralny
- wykonanie fundamentów pod odleźniacze i odmaneciace
- wykonanie konstrukcji stalowej cianki działowej w hali filtrów
- skucie istniejącej terakoty
- skucie glazury
- szpachlowanie tynków i ubytków
- posadzka z terakoty w hali filtrów
- posadzka z terakoty w pom. zaplecza technicznego
- wklejanie cian glazury w hali filtrów.
- malowanie ocian w hali filtrów
- malowanie cian w pom. zaplecza technicznego.

I. Założenia wycenowe przyjęte do wyceny dla robót sanitarnych I kwartał 2018 r.

1. Stawka za 1 roboczogodzinę przyjęta to dla regionu Warmińsko-Mazurskiego dla instalacji elektrycznych 13,50 zł
2. Koszt pośredni przyjęty to od R i S/ - 60,0%
3. Zysk 10,20 % R+Kp(Rbezp).S+Kp(Sbezp)
3. Podatek VAT 23% od SUMA (R+ Kp)(Rbezp)+Z(R).M.S+Kp(Sbezp)+Z(S)
4. Analizy i kalkulacje dotyczące indywidualnego ustalenia cen jednostkowych oraz nakładów rzeczowych :
a. analogia - zastosowano analogię w tablicach KNiR lub KNR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		1. Remont SUW			
1	KSNR 3 0702-d.1 06	Wkucie z muru drzwi wew - drzwi do warsztatu	m ²		
		2.34	m ²	2.340	
				RAZEM	2.340
2	KSNR 3 0702-d.1 06	Wkucie z muru drzwi zewn trznych - drzwi wejściowe	m ²		
		2.1	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
3	KSNR 3 0702-d.1 06	Wkucie z muru i wstawienie nowych drzwi wew - drzwi do hali filtrów	m ²		
		2.25	m ²	2.250	
				RAZEM	2.250
4	KNR 4-01 d.1 1306-01	Demonta pokryw stalowych kanałów	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
5	KNR 4-01 d.1 1305-01	Przecinanie poprzeczne palnikami cieplnymi o wysokości do 120 mm	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
6	KNR 4-01 d.1 1301-06	Wymiana lub uzupełnienie drzwi metalowych	m ²		
		2.21	m ²	2.210	
				RAZEM	2.210
7	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie	m ²		
		(76.47)-1.23	m ²	75.240	
				RAZEM	75.240
8	KNR 4-01 d.1 0811-07	Skucie ciał z płyt na zaprawie	m ²		
		(12.44*2*1.2+6.3*1.3)	m ²	38.046	
				RAZEM	38.046
9	KNR 2-02 d.1 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu zabetonowanie kanałów	m ³		
		6.05+3.1+5+1.6+0.6*0.5*0.6	m ³	15.930	
				RAZEM	15.930
10	KNR 4-04 d.1 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
		(1.7*1.7)*4	m ²	11.560	
				RAZEM	11.560
11	KNR 2-02 d.1 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		1.7*1.7*4	m ³	11.560	
				RAZEM	11.560
12	KNR 4-01 d.1 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		(2.3*2.3*4+1.6*1.6)*0.25	m ³	5.930	
				RAZEM	5.930
13	KNR 2-02 d.1 0204-03	Stopki fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 2.5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		(2.3*2.3*4+1.6*1.6)*0.4	m ³	9.488	
				RAZEM	9.488
14	KNR 2-02 d.1 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - przygotowane	t		
		0.050*4+0.023	t	0.223	
				RAZEM	0.223
15	KNR 2-02 d.1 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papwy na lepiku na gorące ławy fundamentowych	m ²		
		2.3*2.3*4+2.56	m ²	23.720	
				RAZEM	23.720
16	KNR 2-02 d.1 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zapraw cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m ²		
		76.47+35.15	m ²	111.620	
				RAZEM	111.620

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-12 d.1 1118-03 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - hala filtrów	m ²		
		76.47-23.70	m ²	52.770	
				RAZEM	52.770
18	KNR 0-12 d.1 1118-03 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - pom. zaplecza	m ²		
		35.15	m ²	35.150	
				RAZEM	35.150
19	KNR 0-12 d.1 1118-03 z.sz. 5.3.a	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - Pomieszczenie mniejsze od 10 m ² . fundamenty	m ²		
		(2.3*2.3*4)+2.54	m ²	23.700	
				RAZEM	23.700
20	KNR 0-12 d.1 1119-02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		(2.3*2.3*4)+6.4	m	27.560	
				RAZEM	27.560
21	KNR 0-12 d.1 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
		(1.07*0.25)+(1.07*5*0.25)	m ²	1.605	
				RAZEM	1.605
22	KNR-W 4-01 d.1 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zapraw cementowo-wapiennej na cianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
		(5.3+5.9+5.3*1.6)+1.9+5.6+(1.9*0.8)	m ²	28.700	
				RAZEM	28.700
23	KNR 0-12 d.1 0829-04	Licowanie cian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m ²		
		(12.44*1.6*2)+(6.3*1.6)-1.67	m ²	48.218	
				RAZEM	48.218
24	KNR-W 2-02 d.1 1025-03	Ocieńnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR-W 2-02 d.1 1025-03	Ocieńnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD8	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 4-01 d.1 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu armowanym przy budynku	m ²		
		(5.18+3.63+2.88+3.8+6.16+2.26+2.8+3.5+5.95)*0.75	m ²	27.120	
				RAZEM	27.120
27	KNR 4-01 d.1 0214-02	Przygotowanie masy betonowej - beton wirowy kl. B-10	m ³		
		(5.18+3.63+2.88+3.8+6.16+2.26+2.8+3.5+5.95)*0.75	m ³	27.120	
				RAZEM	27.120
28	KNR 2-01 d.1 0312-02	Wykopianie dołów o powierzchni dna do 0.2 m ² i głębokości do 0.4 m (kat.gr.III)	dół.		
		(5.18+3.63+2.88+3.8+6.16+2.26+2.8+3.5+5.95)*0.75*0.3	dół.	8.136	
				RAZEM	8.136
29	KNR-W 4-01 d.1 0714-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na cianach w pom. o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
		13.4	m ²	13.400	
				RAZEM	13.400
30	KNR-W 4-01 d.1 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na cianach, łodziach i balkonach	m ²		
		121.5	m ²	121.500	
				RAZEM	121.500
31	KNR-W 3 d.1 1003-07	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starzych tynków z poszpachlowaniem nierówności - hala filtrów	m ²		
		(12.44*2.6*2)+(6.3*4.65)	m ²	93.983	
				RAZEM	93.983
32	KNR-W 3 d.1 1003-07	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starzych tynków z poszpachlowaniem nierówności - pom. zaplecza	m ²		
		(5.58*4.80)+(6.3*4.65)	m ²	56.079	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	56.079
33	KNNR-W3 d.1 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewn. trznych cian i sufity hali filtrów 93.98+76.47	m ² m ²	170.450	
				RAZEM	170.450
34	KNNR-W3 d.1 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewn. trznych cian i sufity pom. zaplecza 56.08+35.15	m ² m ²	91.230	
				RAZEM	91.230
35	KNR 4-06 d.1 0303-07	Wykonanie konstrukcji wsporników o masie do 0.5 t ciana oddzielająca	t t	0.421	
				RAZEM	0.421
36	KNR 4-06 d.1 0216-01	Spawanie łukowe doczołowe ceowników o wysokości do 50 mm w pozycji przymusowej 10	spoin. spoin.	10.000	
				RAZEM	10.000
37	KNR BO-12 d.1 0357-01	Mechaniczne przebicie otworów o pow. do 0.05 m ² w cianach z płytek i bloczków z betonu komórkowego o gr. do 12 cm 0.24	m ³ m ³	0.240	
				RAZEM	0.240
38	KNR 2-05 d.1 0208-04	Konstrukcje podbar., zawieszki i osłony o masie elementu do 50 kg 0.12	t t	0.120	
				RAZEM	0.120
39	KNR 2-02 d.1 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewn. trznie jednoodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m ² fabrycznie wykończone 2.2	m ² m ²	2.200	
				RAZEM	2.200
40	KNR 2-05 d.1 1007-03 analogia	Lekka obudowa cian z blach stalowych faldowych z ociepleniem dwupowłokowa montowana metodą tradycyjną (6.3*4.85)-(2.2-3.5)	m ² m ²	31.855	
				RAZEM	31.855
41	KNR-W2-02 d.1 1039-02	Okna aluminiowe o powierzchni 1.0-2.0 m ² 1.75*1.05*2	m ² m ²	3.675	
				RAZEM	3.675
2		2. Naprawa nawierzchni - terenu parkingu.			
42	KNR 2-31 d.2 0813-01	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej 53	m m	53.000	
				RAZEM	53.000
43	KNR 2-31 d.2 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej 53	m m	53.000	
				RAZEM	53.000
44	KNR 2-31 d.2 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 636	m ² m ²	636.000	
				RAZEM	636.000